

ПРОТОКОЛ № 57

засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання з питань земельних ресурсів, охорони довкілля

від "16" грудня 2025 р.

Місце проведення

Зала засідань
Миргородської міської
ради

Присутні члени комісії:

Оксана Бричова
Наталія Дудник
Микола Ручка
Сергій Кривчун
Олена Булойчик
Олександр Білоконь

Відсутні:

Олександр Карпенко

На засіданні присутні:

- Олександр Гуржій, секретар міської ради;
- Сергій Швайка, заступник міського голови-начальник управління комунальних ресурсів;
- Сергій Скляр, начальник фінансового управління.
- Тетяна Зелінська, начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів;

Веде засідання: Олександр Карпенко— заступник голови комісії.

Олександр Карпенко запропонував проголосувати за початок роботи комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

Порядок денний:

1. Про бюджет Миргородської міської територіальної громади на 2026 рік 1656800000 (код бюджету). (До відома).
2. Про затвердження Статуту Миргородської міської територіальної громади Миргородського району Полтавської області.
3. Про внесення змін до рішення 45 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 12.01.2024 р. № 2 "Про затвердження Положення про постійні комісії Миргородської міської ради восьмого скликання в новій редакції".
4. Про внесення змін до рішення 46 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 55 "Про затвердження Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2024 -2026 роки в новій редакції".

5. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання земельних ділянок в оренду.
6. Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.
7. Про відмову ДП "ДГ "МИРНЕ" ППР НААН" в укладенні договорів оренди землі на новий строк на земельні ділянки, сформовані за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв).
8. Про надання дозволів на розроблення документаций із землеустрою.
9. Про затвердження технічних документаций із землеустрою на земельні ділянки, що перебувають у користуванні АТ "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО".
10. Про затвердження, погодження документаций із землеустрою.
11. Про затвердження Переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.
12. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.
13. Про затвердження документаций із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність та оренду.
14. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документаций із землеустрою.
15. Про внесення змін до рішення 64 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 11.09.2025 року №292 "Про затвердження технічних документаций із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв)".
16. Про відмову Дубині Н.М. у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).
17. Про відмову Дзекуну В.Г. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
18. Про затвердження плану роботи Миргородської міської ради на 2026 рік.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

Розгляд питань порядку денного 70 сесії міської ради 8 скликання.

- 1. Про бюджет Миргородської міської територіальної громади на 2026 рік 1656800000 (код бюджету). (До відома).**

СЛУХАЛИ: Сергія Скліяра, начальника фінансового відділу.

УХВАЛИЛИ: Взяти цей проєкт рішення до відома.

- 2. Про затвердження Статуту Миргородської міської територіальної громади Миргородського району Полтавської області.**

СЛУХАЛИ: Олександра Гуржія, секретаря міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0
" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 3. Про внесення змін до рішення 45 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 12.01.2024 р. № 2 "Про затвердження Положення про постійні комісії Миргородської міської ради восьмого скликання в новій редакції".**

СЛУХАЛИ: Олександра Гуржія, секретаря міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 4. Про внесення змін до рішення 46 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 55 "Про затвердження Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2024 -2026 роки в новій редакції".**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 5. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання земельних ділянок в оренду.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 6. Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 7. Про відмову ДП "ДГ "МИРНЕ" ІПР НААН" в укладенні договорів оренди землі на новий строк на земельні ділянки, сформовані за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв).**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-5 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-1 (Сергій Кривчун)

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 8. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 9. Про затвердження технічних документацій із землеустрою на земельні ділянки, що перебувають у користуванні АТ "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО".**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про затвердження, погодження документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ: Олена Булойчик запропонувала проголосувати по п. 27, щоб надати земельну ділянку в оренду на строк 10 років.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-4 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик)

"ПРОТИ"-2 (Оксана Бричова, Наталія Дудник)

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити строк оренди на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Сергій Кривчун заявив про конфлікт інтересів по п.18 та попросив окремо проголосувати за цей пункт.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-5 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Олена Булойчик, Оксана Бричова, Наталія Дудник)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-1(Сергій Кривчун)

Олена Булойчик винесла на голосування проєкт рішення вцілому, без п.18 та із змінами в пункті 27.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії з поправками у 27 пункті.

11. Про затвердження Переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

12. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про затвердження документацій із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність та оренду.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про внесення змін до рішення 64 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 11.09.2025 року №292 "Про затвердження технічних документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв)".

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську – начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про відмову Дубині Н.М. у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську — начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

17. Про відмову Дзекуну В.Г. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську — начальника земельного відділу управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

18. Про затвердження плану роботи Миргородської міської ради на 2026 рік.

СЛУХАЛИ: Олександра Гуржія, секретаря міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

" НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Тетяна Зелінська винесла на обговорення майбутній проект рішення про встановлення коефіцієнту для визначення ціни продажу (стартової ціни) земельних ділянок комунальної власності. Вона попросила членів комісії визначитися, що робити з відсотковою ставкою, знижувати її, припинити дію, або залишити в старій редакції.

Олена Булойчик винесла на голосування питання закриття засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"-6 (Олександр Білоконь, Микола Ручка, Сергій Кривчун, Олена Булойчик, Наталія Дудник, Оксана Бричова)

"ПРОТИ"-0

"УТРИМАЛИСЯ"-0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ"-0

Голова комісії

Олена БУЛОЙЧИК

Секретар комісії

Наталія ДУДНИК